	GESTION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA ANEXO	PROCESO Administración Planta Física y de los Recursos	
		COMPONENTE PRESTACION DE SERVICIOS	
		Código 1151.20.06.008	Versión 03-09-11


ANEXO
AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA No. 1151.20.06.008

(RESOLUCIÓN 200.13.3-2634 DE ABRIL 30 DE 2019 QUE REGLAMENTA LA GUIA CONTRACTUAL PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA PARA LA CONTRATACION INFERIOR A 20 S.M.L.M.V. DE LOS RECURSOS DE LOS FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS)

LA INSTITUCION EDUCATIVA MARIA ANTONIA PENAGOS, invita a las personas Naturales y Jurídicas Consorcios o Uniones Temporales a participar con propuestas en el Proceso de selección objetiva que se adelantara con el fin de contratar:

OBJETO:	Mano de obra para el mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física de cada una de las sedes de la Institución Educativa
----------------	---


ITEM	DETALLE
	SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
	CIELO FALSO LATERAL PARQUE LAS DELICIAS
1	Desmontar todo lo dañado Instalar, resanar, colocar cinta, lijar y pintar las láminas nuevas.
2	Reparar azulejos en lavamanos de la zona de aseo Cambió de 9 grifos en los lavamanos de los 3 baños por deterioro.
3	Reparar 4 ventanas de 2 metros cada una. Motivo: No abren Proceso: Desmontar y soldar nuevamente las rejas y reparar correderos
4	Instalar lavaplatos en la tienda escolar. Proceso: Empotrar 3,80 Metros de tubería sanitaria de 2" pulgadas para el desagüe del lavaplatos. Ampliación de tubería de agua potable, 13 metros aproximadamente, instalar llave para lavaplatos. Empotrar la tubería de agua en la pared, resanar, estucar y pintar la pared
5	Hacer poceta para lavado de trapeadores Proceso: Romper suelo para instalar desagüe de la poceta, instalar sifón y prolongar tubería de 8 metros para llegar al sifón de la cancha e instalar la tubería de agua potable para la poceta 2 metros. acer la poceta en ladrillo y azulejar 40 x 40 centímetros
6	Sistema de seguridad para techos en el comedor escolar Hacer 2 rejas en varilla de ½" de 1,40 x 1 metro para cada clara bolla y soldar a la estructura metálica
7	° Cambio de 2 tejas de 1,60 metros en el techo del comedor escolar a 5 metros de altura.
8	° Instalar solapa de lámina de 50 centímetros en un lateral del comedor escolar 6 metros de solapa
9	° Arreglo de las llaves del lavamanos del comedor escolar: Proceso: Desinstalar cerámicas para acceder al desagüe del lavamanos y ajustar llaves, volver y pegar los azulejos
10	Instalar cielo Razo en la antigua cocina del restaurante Proceso: Instalar 5 hojas de super boack grandes de 2,40 x 1,20, encintar, resamar, lijar y pintar 20 metros cuadrados de techo
11	° Arreglar el canal a 7 metros de altura en lateral de la cancha de micro. Proceso: Hacer 3 soportes en ángulo, unidos por 1 tubo rectangular de 8,8 metros soldados a la estructura metálica del techo. Reparar canal en dos puntos donde está dañada cortando y soldando nuevamente unos dos trozos nuevos pintando e instalando nuevamente la canal
12	Cambio y reparación del techo del zinc por motivo por goteras y deterioró de las tejas.
13	Revisión de techo, tejas de barro el cual presenta gotera el cual está causando daños en el cielo falso
14	Clausura de goteras en dos (2) del segundo piso.
15	Cambio de placa de ternil en el cielo falso en el aula brújula
16	Reparar 4 goteras en cocina del restaurante escolar. Desmontar al area del cielo razo en pvc y proceder a la reparacion o cambio de la teja de Eternit, rasquetear la pintura que se soplo, retirar lo dañado. Estucar, lijar y pintar la pared

	GESTION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	PROCESO		
		Administración Planta Física y de los Recursos		
	ANEXO	COMPONENTE		
		PRESTACION DE SERVICIOS		
	Codigo		Versión 03-09-11	
	1151.20.06.008			

ANEXO

AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA No. 1151.20.06.008

17	Ampliacion del encierro de la sede: Ampliar 45 trozos, con tubo redondo de 40 cm en todo el encierro (90 mts lineales) aproximadamente, cortar los 45 espigos que hay, soldar los 45 trozos de tubos a 40 cm, instalar 3 lineas de alambre de pua (270 mts aprox) Soldar 135 unidades de grapas metalicos a los 45 tubos de ampliacion. Estas grapas se utilizaran para fijar y templar los 270 mts de alambre de pua, volver a soldar los espigos que se cortaron a los tubos de la ampliacion, reparar el alambre de pua y malla metalica en tres partes. Pintar toda el area de la ampliacion, quedando 5 lineas de alambre de pua, el encierro de la sede
SEDE SUSANA LOPEZ DE VALENCIA	
1	Mantenimiento de los canales parte alta y parte baja del lado derecho de la sede. Reparación de la canal por fuga de agua volver a soldar pintar instalar nuevamente.
2	Reinstalar canal en PVC colocando nuevos soportes.
3	Reparación del sanitario de los hombres.
4	° Cambio de llave por fuga y deterioro del grifo.
5	° Cambio de desagüe completo y llave del restaurante.
6	° Pintar vigas metálicas.
7	° Reparación de líneas de tejas y caballete del techo de la sala de profesores. Desmontar líneas de tejas y volver a instalar corrigiendo los soportes de la madera chonta para volver a instalar la línea de teja y corregir las goteras del caballete que se visualizan en la fotografía.
8	° Arreglo de 3 puertas, desmontar y montar marco de puertas y cambio de chapas.
9	Instalación de luceta para el baño de la sala de profesores. Abrir agujero
10	Soldar bisagra de la puerta del restaurante.
11	Colocar pechera a una canal la cual derrama el agua por encima de la misma
SEDE MARIA ANTONIA PENAGOS	
1	TECHOS A DOS AGUAS. Construir estructura metálica a dos aguas de 10 metros de largo y de 1,60 de ancho con caída a la calle y dos metros y un lado de dos metros con caída al interior del colegio, instalación de canal de 10 mts con un desagüe, instalación de tubería del bajante para empotrarla desde la caseta del vigilante hasta la caja de registro más cercana que hay al frente de la secretaria. impermeabilización alrededor de la palma con cinta asfáltica y pechera en lámina, pintura con anticorrosivo a la estructura del techo pintar con esmalte blanco la estructura o el color que el colegio requiera
ARREGLOS VARIOS	
2	Prolongar 60 centímetros de pared en ladrillo limpio, la caseta del vigilante que servirá de caballete para el techo de dos aguas, llenar la ventana que hay en la Caseta del vigilante con ladrillo y construir por la parte exterior la cartelera en azulejo informativa para el público construir canal en el lado que da al interior del colegio de 10 metros de largo.
3	Cambio de dos tazas sanitarias de baño niñas. Por mal estado obstrucción interna de la taza sanitaria por el cual no desagua correctamente.
3	Procedimiento desinstalar las tazas viejas, e instalar las nuevas tazas
4	° Reparación de puerta debajo de la escalera.
5	° Empotrar toma corriente.
6	° Reparación de gotera y reparación del techo del cielo Razo, encintar, resanar y pintar, cambio de teja por ruptura.(2Goteras en un mismo salon)
7	° Soldar bisagra de baños de segundo piso.
8	Cambio de los angeos de las ventanas del restaurante escolar ° Cambio de ventana de angeo de 3 metros ° Cambio de ventana de angeo de 3,60 x 1,40 ° Cambio de ventana de angeo de 3,55 x 1,40 ° Cambio de ventana de angeo 1,60 x 1,40.

	GESTION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA ANEXO	PROCESO Administración Planta Física y de los Recursos	
		COMPONENTE PRESTACION DE SERVICIOS	
		Código 1151.20.06.008	Versión 03-09-11

ANEXO
AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA No. 1151.20.06.008

9	Reparación de puerta al lado del restaurante. Fijación del marco a la pared por pins nuevos soldándolos al marco existente y soldando las bisagras nuevamente dejando la puerta en buen uso
10	° Pintar estructura y techo de dos salones 5-2 y 5-3 de 7,60 x 7,70.
11	° Cambio de teja de salón 4.
12	° Cambio de grifo de lavamanos de baño para discapacitados.
13	Repara estribos de las puertas de los baños de niños y niñas procedimiento portar, 4 puertas soldar y pintar nuevamente las puertas.
15	Reparación de goteras por faltantes de tejas que hacen que se empocé el agua en el plástico y se devuelven formando gotera dañando el cielo Razo, hay que repararlo, encintarlo, resanarlo y pintarlo. 2 goteras en un mismo salon, segundo piso
16	Reparacion cambio de teja en el salon del segundo piso arriba de la rectoria, cambio de teja, hay que utilizar andamios el costo de alquiler de los andamios lo asueme el contratista.
17	Reparación de gotera en techo metálico salones de segundo piso.
18	Reparación del caballete por perdida del soporte de la teja del salón arriba de la rectoría gotera que se divisa desde el segundo piso encima de la secretaria.
19	Adecuación espacio de baño secretaria: instalación de batería sanitaria enchapado de paredes a 1,50 de altura, enchapado de piso e instalación de puerta, colocación de luceta de ventilación, pintada de puerta pared y techo.
OTROS TABAJOS A REALIZAR	
20	Desinstalar batería sanitaria del baño de rectoría por deterioro, instalar batería nueva.
21	Desmontar chapa e instalar nueva chapa, en la entrada de puerta principal de la rectoría.
22	1 puerta para baño metálico 0,80 x 2,10 calibre 20. Instalacion incluida.
23	2 luceta para el baño 0,40 – 0,70 cm (Baño Ofic. academica y financier y sala profesores SLV
24	Cambio de tres marcos para los baños de niños calibre 20
25	Fijacion de la acometida a 220 voltios a la fachada de sede (Instalar tensor, entubar la acometida con fijacion a la fachada 18 mts , conexión de la acometida al medidor y reubicacion de puntos electricos entrada principal y porteria-forma aérea)
26	Recuperacion de viga de amarre en muro de encerramiento 6m lineales
SEDE GABRIELA MISTRAL	
1	Impermeabilizada de muros frontales de aulas que presentan humedad, resanar y pintar. Rasquetear
2	Clausurada de gotera en la cubierta techos por los pasillos y también se procederá a retocar y pintar esta parte del cielo falso.
3	Baños se procederá al arreglo de (3) baterías sanitarias que requieren cambio de válvulas agua stop y otros.
OTROS TRABAJOS RESTAURANTE ESCOLAR	
4	Reparación de puertas alacenas, puerta de angeo de entrada y ajuste de bisagras INCLUYE ALQUILER DE ANDAMIOS PARA TODAS LAS SEDES


Lic. ANGEL MARIA MORALES CASTRILLON
 Rector