

	GESTION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA ANEXO ESPECIFICACIONES ESTUDIOS E INVITACION	PROCESO Administración Planta Física y de los Recursos		
		COMPONENTE PRESTACION DE SERVICIOS		
		Código	Pagina 1 de 1	Versión 03-09-11

**ANEXO PARA AVISO
INVITACIÓN PÚBLICA 1151.20.06.004-23**

(RESOLUCIÓN 522 MARZO 01 DE 2022 CONTRACTUAL PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA PARA LA CONTRATACION INFERIOR A 20 S.M.L.M.V. DE LOS RECURSOS DE LOS FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS)

OBJETO

PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DOS VECES AL AÑO A TODO COSTO PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA MARIA ANTONIA PENAGOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXIGIDAS Y CLASIFICACION DEL PRODUCTO CONFORME AL UNSPSC, V. 14.080 Como mínimo los elementos a contratar, deben cumplir con las normas técnicas colombianas de control de calidad respectiva y las siguientes condiciones:

ACTIVIDADES A REALIZAR:

- MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO
- REVISIÓN, AJUSTE Y RECARGA DE GAS REFRIGERANTE
- REVISIÓN Y SOLUCIÓN DE FUGAS, LIMPIEZAS DE TARJETAS DE CONTROL
- AJUSTES DE BORNES
- TOMA DE PRESIONES EN ALTA Y BAJA
- CAMBIO DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO
- CAMBIO DE UNIDAD COMPRESORA
- CAMBIO DE CONDENSADORES
- CAMBIO DE MOTOR BLOWER EN EVAPORADORA

MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS:

SEDE CENTRAL:

Descripcion	Cantidad Mto.
Sala de sistemas:	
-Aire acondicionado piso – techo de 36.000BTU/H Confort-Fresh	2
-Aire acondicionado mini-split de 12.000 BTU/h	2
Biblioteca	
-Aire acondicionado piso-techo de de 60.000BTU/h Confort- Fresh	2
-Cambio de unidad compresora	
Rectoría	
-Aire acondicionado mini-split de 18.000 BTU/h Confort Fresh	2
Secretaría	
-Aire acondicionado mini-split de 24.000 BTU/h marga Mirage	2

	GESTION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA ANEXO ESPECIFICACIONES ESTUDIOS E INVITACION	PROCESO Administración Planta Física y de los Recursos		
		COMPONENTE PRESTACION DE SERVICIOS		
		Codigo	Página 1 de 1	Versión 03-09-11

SEDE SUSANA LOPEZ VALENCIA

Descripcion	Cantidad Mto.
Sala de Adostoki	
-Aire acondicionado mini-split de 12.000 BTU/h Electrolux	2
Sala T.I.C.	
-Aire acondicionado mini-split de 24.000 BTU/h Electrolux	2
-Aire acondicionado mini-split de 24.000 BTU/h Electrolux	2
Sala de Sistemas	
-Aire acondicionado piso-techo de 60.000 BTU/h Blue Line	2
-Cambio de motor blower	

SEDE GABRIELA MISTRAL (PENAGUITOS)

Descripcion	Cantidad Mto.
Salón T.I.C.	
-Aire acondicionado mini-split de 12.000 BTU/h LG	2
-Aire acondicionado mini-split de 12.000 BTU/h LG	2

SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

Descripcion	Cantidad Mto.
Sala de Sistemas	
-Aire acondicionado piso-techo de 36.000 BTU/h Confort Fresh	2

LISTADO DE MATERIALES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD
1	Refrigerante R22	10 lbs
2	Refrigerante 410 a	6 lbs
3	Amarras plásticas blancas de 30 cm	1 paquete
4	Condensador de 45 mf	2
5	Condensador de 60 mf	2
6	Unidad Compresor	1
7	Motor Blower	1
8	Terminales en U	12
9	Controles universal	2


Lic. ANGEL MARIA MORALES CASTRILLON
 Rector